

Projektbeskrivelse

Projekt	Holmen Pumpeprojekt
Sagsnr.	25-010998
Opdateret	18.08.2026
Projekttype	Etablering af pumpeløsning og pumpelag
Projektleder	Kalundborg Kommune

Baggrund og formål

Vandløbet Holmen afleder vand til Storebælt. Området er præget af meget lille fald i vandløbet, tilbagevendende tilsanding ved udløbet og perioder, hvor høj vandstand i Storebælt begrænser afledningen. Det medfører problemer med høj vandstand i de omkringliggende sommerhus- og landbrugsarealer.

Kalundborg Kommune arbejder derfor med etablering af Holmens pumpelag og en pumpeløsning ved udløbet. Formålet er at skabe en mere stabil afledning af vand fra Holmen til Storebælt.

Projektet beskrives og undersøges grundigt, så kommunen har det nødvendige grundlag for at behandle sagen og træffe afgørelser, samt sikre at projektet lever op til opstillede succeskriterier.

Projektet gennemføres i dialog med Holmens vandløbslag, medlemmer af det kommende pumpelag og relevante myndigheder.

Afgrænsning

Denne projektbeskrivelse omfatter rådgiver- og myndighedsfasen. Det vil sige arbejdet frem mod et færdigt projektforslag og kommunens myndighedsbehandling. Selve anlægsfasen er ikke omfattet af denne projektbeskrivelse.

Rådgiver- og myndighedsfasen omfatter blandt andet projektgranskning, undersøgelser, beregninger, projektforslag, miljøscreening, partsfordeling, vedtægter og udkast til relevante myndighedsafgørelser.

Projektets primære formål er at sikre et frit udløb til Storebælt for fremadrettet at forhindre den tilsanding, som har været problematisk de sidste mange år. Projektet omfatter ikke en generel garanti mod alle fremtidige oversvømmelser i området, generel klimasikring af sommerhus- og landbrugsområder eller garanti for funktion af private dræn. Eksisterende og kendte drænforhold kan indgå i vurderingen, hvor de er relevante, men private drænprojekter og fremtidige ønsker om dræning behandles ikke som selvstændige delprojekter i denne projektbeskrivelse.

Mål og succeskriterier

Mål	Hvordan målet realiseres	Succeskriterium
1. Rammerne for et stabilt udløb og en teknisk løsning	Der udarbejdes et konkret projektforslag for pumpeløsning ved Holmen, herunder vurdering af placering, pumpekapacitet, styring og drift. Efterfølgende anlægsarbejder udføres som beskrevet i dette projektforslag.	Der foreligger et projektforslag med tegninger, teknisk beskrivelse og anlægsoverslag.
2. Opdateret fagligt grundlag	Projektet baseres på nye eller opdaterede undersøgelser af vandløb, natur, seneste opmåling og hydrauliske forhold.	Undersøgelser af Holmen og nærtliggende naturarealer gennemføres og dokumenteres så resultaterne kan bruges direkte i myndighedsbehandlingen. Resultaterne skal leve op til de krav som har været påtalt ved tidligere behandling i Miljø- og Fødevarerklagenævnet.
3. Belyst afvanding og naturpåvirkning	Der udarbejdes hydrauliske beregninger og naturfaglige vurderinger, som kan forklare projektets forventede påvirkning på udløb og de vandløbsnærearealer der er truede af oversvømmelse, de beskyttede naturområder samt levesteder for bilag IV-arter.	Projektforslaget beskriver den forventede påvirkning på natur og afvanding i de nævnte områder.

4. Gennemsigtig proces	Borgere og lodsejere som forventes at skulle bidrage til Holmen Pumpelag orienteres om formål, proces, undersøgelser, tidsplan og økonomiske rammer.	Kommunes hjemmeside opdateres løbende med materiale der er relevant for projektet, så alle har mulighed for at holde sig opdateret. Der afholdes borgermøde, hvor projektet bliver fremlagt, og der er mulighed for at stille spørgsmål.
5. Grundlag for pumpelagets økonomi og drift	Der tages udgangspunkt i den eksisterende partsfordeling og der udarbejdes et udkast til vedtægter samt et overblik over udgifter forbundet med anlæg og drift.	Projektet indeholder forslag til pumpelagets kommende vedtægter og partsfordeling, og et overslag af den økonomiske ramme for projektet.

Økonomi

Projektet finansieres af de bidragspligtige ejendomme i det kommende pumpelag. Det kommende pumpelag skal afholde udgifter til alt arbejde, som omfatter detailprojektering samt alle udgifter i forbindelse med kommende anlægsarbejder. Pumpelaget skal desuden løbende finansiere fremtidig drift og vedligehold af pumpeanlæg.

Ved første myndighedsbehandling af Holmen pumpelag, blev partsfordeling påklaget til Taksationskommissionen og senere hen til Overtaksationskommissionen som stadfæstede partsfordelingen. Kommunen fastholder derfor principperne for partsfordelingen fra første sagsbehandling, hvis formål og den fastsatte kote fortsat er aktuelt.

Foreløbig tids- og aktivitetsplan

Nedenstående tidsplan kan potentielt forandres, og dette dokument vil i så fald blive opdateret. Hvis tidsplanen ændres, vil det det fremgå af kommunens hjemmeside.

Fase	Foreløbig periode	Indhold
Aftale og opstart	Januar-februar 2026	Aftale med rådgiver, opstartsmøde, fælles besigtigelse og projektgranskning.
Undersøgelserprogram	Februar-april 2026	Fastlæggelse af undersøgelsesprogram, bygværker og relevante forhold.
Vandløbs- og naturundersøgelser	Februar-august 2026	Vandløbsundersøgelser, § 3-besigtigelser og relevante arts-/levestedskortlægninger.
Hydraulisk konsekvensberegning	Maj-juni 2026	Opstilling/kalibrering af model og beregning af nuværende forhold og projektscenarier.
Valg af pumpeløsning og afrapportering	August-oktober 2026	Vurdering af pumpeløsning, placering, kapacitet, styring, tegninger og økonomisk overslag. Afrapportering af undersøgelser og miljøscreening.
Borgermøde i Svallerup forsamlingshus	18. november 2026 Kl. 17-20	Orientering af lodsejere, sommerhusejere og øvrige interesserede om projekt, proces, undersøgelser, tidsplan og foreløbige økonomiske rammer.
Udarbejdelse af vedtægter og nødvendige tilladelser	November-foråret 2027	Høringer, behandling af høringssvar samt udarbejdelse af vedtægter og tilladelser.
Valg af entreprenør og etablering af pumpeanlæg	Sommeren 2027	

Revisionshistorik

Revisionsdato	Version	Ændringer	Forfatter
18.08.2026	1.0	Første samlede udkast baseret på foreliggende projektoplysninger og NIRAS' tilbud.	Bernhard Lawætz Andersen og Mikkel Lerbech Jeppesen
15.10.2026	1.1	Opdateret dato for borgermøde.	Bernhard Lawætz Andersen og Mikkel Lerbech Jeppesen