



Returadresse:
Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141 B, 4400 Kalundborg

Ågårdsvej 11
4281 Gørlev
Att. Kirsten Marie Risbjerg

DATO
29. oktober 2026
SAGSNR.
eDoc 26-010853

VVM-screeningsafgørelse for etablering af 0,75 ha minivådområde ved Ågårdsvej 11, 4281 Gørlev

Kalundborg Kommune har i medfør af § 21, stk. 1, i Lovbekendtgørelse nr. 4 af 5/1 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), truffet følgende afgørelse om:

Etablering af 0,75 ha stort minivådområde

Oversigtskort over området kan ses nederst i dokumentet

Følgende bilag er vedhæftet efter denne afgørelse:

- Screeningsskema
- Ansøgning
- Museum Vestsjælland §25-udtalelse jf. Museumsloven

Det ansøgte projekt er omfattet af Lovbekendtgørelse nr. 4 af 5/1 2023, Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), bilag 2, nr. 1c Vandforvaltningsprojekter inden for landbruget, herunder vandings- og dræningsprojekter.

Projektet må derfor ikke påbegyndes, før det er vurderet, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. lovens §§ 16 og 21.

Afgørelse

Kalundborg Kommune har screenet projektet ud fra VVM-ansøgningsskemaet, supplerende information og kriterierne i Miljøvurderingslovens bilag 6 for væsentlig påvirkning af miljøet og på den baggrund truffet afgørelse om, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet og således ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Høring af berørte myndigheder

Det ansøgte projekt har været i høring hos berørte myndigheder i Kalundborg Kommune i 2 uger fra den 30. september til den 14. oktober 2026. Der er ikke indkommet høringssvar, som anfægter at projektet vil medføre væsentlige virkninger på miljøet. Afgørelsen er truffet ud fra den betragtning.

Begrundelse for afgørelse

Kontakt

Sagsansvarlig:
Plan, Byg og Miljø - VVM
Mail: pbm-vvm@kalundborg.dk

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Afgørelsen er truffet i medfør af § 21, stk. 1, i Miljøvurderingsloven samt de listede kriterier i bilag 6 om at;

1. Projektets karakteristika så som dimensioner og udformning, brugen af naturressourcer, jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet og risikovurdering m.fl.
2. Projektets placering her under den miljømæssige sårbarhed, arealanvendelsen, naturressourcens relative rigdom og bæreevne, hvor der er særlig opmærksomhed på kystområder og havmiljø, naturreservater og udpegede Natura 2000-områder mv.
3. Kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet så som de forventede væsentlige virkninger på miljøet, indvirkningens art, grænseoverskridende karakter, indtræden, varighed m.fl.

Konklusionen er, at projektet ved dets art, dimension og placering vurderes ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er modtaget den 26. august 2026 i henhold til § 19 i Miljøvurderingsloven. Ansøgningsskemaet og projektbeskrivelse med kortoversigt er vedhæftet som bilag til dette dokument.

Vær opmærksom på

Afgørelsen er truffet med udgangspunkt i ansøgers VVM-ansøgning og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet. Hvis projektet ændres, er ansøger forpligtet til at informere den påtænkte ændring for at få afgjort, om ændringen udløser miljøvurderingspligt.

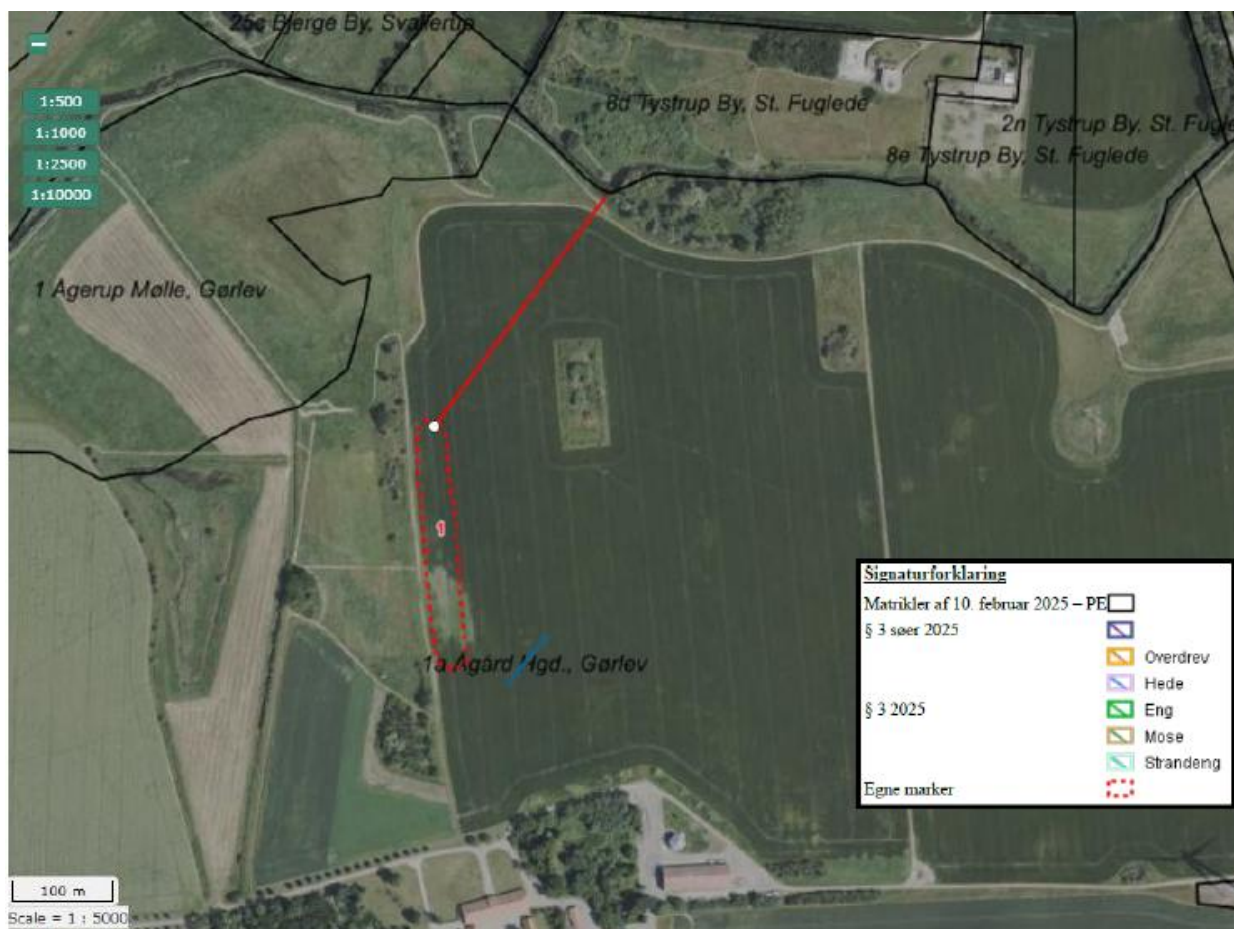
En screeningsafgørelse efter § 21 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter den er meddelt, eller udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. Miljøvurderingslovens § 39.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at der til projektet ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, før kommunen kan meddele tilladelse til det ansøgte. Hvis projektet kræver øvrige tilladelser, skal disse behandles særskilt.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Plan, Byg og Miljø - VVM
Mail: pbm-vvm@kalundborg.dk

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg



Oversigtskort over placering

Kontakt

Sagsansvarlig:
Plan, Byg og Miljø - VVM
Mail: pbm-vvm@kalundborg.dk

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål jf. § 49 stk. 1, i Lovbekendtgørelse nr. 4 af 5/1 2023, Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), herefter miljøvurderingsloven.

Enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer kan påklage afgørelsen jf. § 50, stk. 1, i miljøvurderingsloven.

Klager skal indgives ved anvendelse af den digitale selvbetjening Klageportalen, der findes på www.borger.dk og www.virk.dk.

Fritagelse for at anvende klageportalen kan kun ske, hvis der foreligger særlige forhold, der gør, at klager må forventes ikke at kunne anvende digital selvbetjening. Klager skal i givet fald anmode Miljø- og fødevareklagenævnet om denne fritagelse.

Klagen skal være indgivet senest fire uger efter offentliggørelsen af screeningsafgørelsen, jf. 51, stk. 1, i miljøvurderingsloven. Udløber klagefristen på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag jf. § 51 stk. 2 i loven.

Denne afgørelse er offentligt meddelt den 29. oktober 2026 og klagefristen udløber 4 uger herefter.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klagen, at klageren indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et beløb på 1.800 kr.

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal søgsmålet være anlagt inden seks måneder fra offentliggørelsen, jf. § 54, stk. 1 i miljøvurderingsloven.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Plan, Byg og Miljø - VVM
Mail: pbm-vvm@kalundborg.dk

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg



Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Udfyldes af ansøger		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Etablering af 0,75 ha stort minivådområde		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på byg-herre	Johannes Hellemann, Aagaard, Ågårdsvej 11, 4281 Gørlev. CVR: 44926679, tlf.: 29754063, mail: jhhellemann@gmail.com		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kon-taktperson	Kirsten Marie Risbjerg, Industrivænget 22, 3400 Hillerød, tlf. 23225102, mail: kmr@agrovi.dk		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Ågårdsvej 11, 4281 Gørlev, 1a Ågård Hgd., Gørlev		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kom-muner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes på-virket af projektet)	Kalundborg		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000. Målestok angives	Se vedlagte projektbeskrivelse		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (ved-lægges dog ikke for strækingsanlæg)	Se vedlagte projektbeskrivelse		
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljø-vurdering af planer og programmer og kon-krete projekter (VVM)?		x	Hvis ja, er der obligatorisk krav om miljøvurde-ring. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljø-vurdering af planer og programmer og af kon-krete projekter (VVM)?	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 1c Vandfor-valtningsprojekter inden for landbruget, herun-der vandings- og dræningsprojekter.
Projektets karakteristika	Udfyldes af ansøger		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	-		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering:	0,75 ha minivådområde		
• Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²			
• Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²			
• Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²			

3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: • Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m • Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² • Projektets bebyggede areal i m² • Projektets nye befæstede areal i m² • Projektets samlede bygningsmasse i m³ • Projektets maksimale bygningshøjde i m • Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Nej, ingen grundvandssænkning 0,75 ha vandspejl 0 0 0 0 0
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden: • Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde • Vandmængde i anlægsperioden • Affaldstype og mængder i anlægsperioden • Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden • Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden • Håndtering af regnvand i anlægsperioden • Anlægsperioden angivet som mm/år - mm/år	0 0 0 0 0 0 Afdrænes til eksisterende dræn Fra tidligst 01.10.2026 frem til 11.02.2029 med mulighed for forlængelse
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: • Råstoffer – type og mængde i driftsfasen • Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen • Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen • Vand – mængde i driftsfasen	0 0 0 Ingen udover vand, der kommer igennem dræn
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen: • Farligt affald: • Andet affald: • Spildevand til renseanlæg: • Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: • Håndtering af regnvand:	0 0 0 0 Afdrænes som hidtil

Projektets karakteristika	Ja	Nej	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener • I anlægsperioden? • I driftsfasen?		X x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener • I anlægsperioden? • I driftsfasen?		X x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne • I anlægsperioden? • I driftsfasen?		X x	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		x	Hvis "nej", angiv hvorfor: Ikke relevant
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis "ja" angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (Skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3			Der ligger en lille paragraf 3-beskyttet sø 100 m fra vandspejlet

32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		En søgning på Artsbogen (arter.dk) i en radius på ca. 2 km viser ingen beskyttede arter
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område			Der er 2 km i fugleflugtslinje til Bakkendrup Kirke
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natur 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder)			Der er 200 m til Natura 2000 "Åmose, Tissø, Halleby Å og Flaksken"
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udløbninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	x		Der udledes drænvand, som har været igennem en rensningsproces, som har fjernet 25% af kvælstof og 50% af fosfor.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?	x		
39. Er projektet placeret i et område, der jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre naboer?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet			Udløbet af minivådområdet forsynes med en iltningsbrønd, således at vand ved udløb er mere iltrigt end ved indløb.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 26-08-2026	Bygherre/anmelder udtagningskonsulent Kirsten Marie Risbjerg 
------------------	--

Persondataforordning

Formålet med indhentning af dine oplysninger om navn, adresse, e-mail og telefonnummer er for at kunne behandle anmeldelsen og efterfølgende komme i kontakt med dig som ansøger.

Oplysningerne vil ikke blive anvendt af andre end By og Miljøcenter medmindre der bedes om indsigt i sagen (aktindsigt). Oplysningerne fra denne ansøgning bevares i kommunens elektroniske sags- og dokument håndterings-system og slettes aldrig.

Du kan læse mere om databeskyttelse på kommunens hjemmeside. Her finder du også navn og telefonnummer på kommunens databeskyttelsesrådgiver:

<https://www.htk.dk/Service/Kontakt/Databeskyttelse.aspx>

Du finder desuden oplysninger om, hvor du kan klage over kommunen som dataansvarlig samt din ret til indsigt i behandlingen af dine oplysninger.

Hillerød d. 26. 08 2026

Ansøgning om etablering af minivådområde hos Johannes Hellemann, Aagaard

Hermed ansøges om de nødvendige tilladelser fra kommunen til etablering af et nyt minivådområde. Sammen med ansøgningen er der fremsendt flere bilag.



Spørgsmål

Hvis du har spørgsmål til ansøgningen eller minivådområdet, kan du kontakte:

- Kirsten Marie Risbjerg – 23225102, kmr@agrovi.dk

Minivådområdets ejeroplysninger og placering

Bygherre	Johannes Hellemann, Aagaard
CVR-nr.	44926679
Adresse	Ågårdsvej 11, 4281 Gørlev
Mail	jhhellemann@gmail.com
Tlf. nr.	29754063
BFE-nr.	9322116
Mat.nr. for projekt:	1a Ågård Hgd., Gørlev

Råderet over minivådområdeprojektarealet

Ejer af minivådområdet ejer det areal, hvor minivådområdet etableres.

Detaljer

Vandspejl (ha.)	0,75
Samlet areal inkl. diger (ha.)	0,89
Drænopland (ha.)	74
Minivådområdet etableres med pumpe	nej
Indløbsdrænet tilstræbes etableret i kote	2,6
Vandspejlets forventede kote	2
Overskudsjord – volumen (m ³)	11.100

Naboer i skel

I tabellen nedenfor er det angivet, hvis der er beboede matrikler tæt på minivådområdet. Afstanden fra minivådområdets vandspejl til nærmeste matrikelsskel er anført.

Afstande vil også fremgå af kortet **Matrikelkort**.

Matrikel	Afstand
8 d Tystrup By, St. Fuglede	280 m til nærmeste nabo

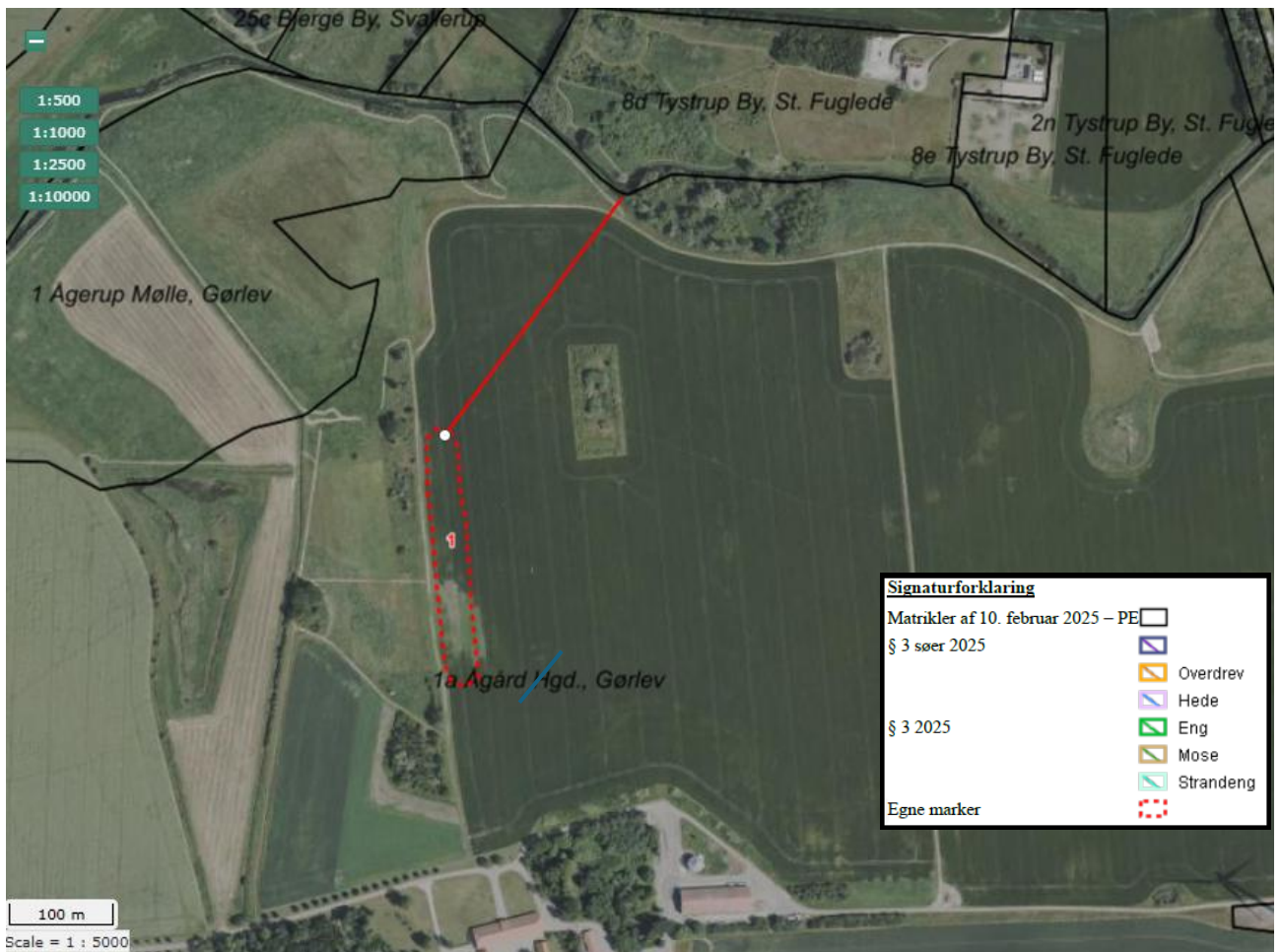
Oversigtskort

Her kan du se minivådområdets placering i nærområdet. Se også matrikelkort nedenfor.



Matrikelkort

Her ses minivådområdet og omkringliggende matrikler. Afstanden til nærmeste beboede matrikel er 280 m, markeret med rød linje på kortet. Minivådområdets planlagte design og areal fremgår af detailkortene.



Minivådområdet tegnet med rød, stiplet linje, signatur "Egne marker"

Arkæologisk vurdering

Museet vurderer at en arkæologisk forundersøgelse IKKE er nødvendig. Udtalelse fra Museum Vestsjælland vedlagt.

Lufthavn

Minivådområdet placeres mere end 5 km fra en lufthavn, og der er derfor ikke rettet henvendelse til lufthavnen.

Økonomi/finansiering

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) har givet tilsagn om tilskud til 100pct. Af de samlede, tilskudsberettigede udgifter til etablering af minivådområdet samt arealkompensation til vedligehold i 10 år. Tilskud forventes at dække omkostningerne.

Tidsplan

Der er ansøgt om tilsagn til projektet fra SGAV 11. februar 2026, hvorefter lodsejer har 3 år fra ansøgningsdatoen til at færdiggøre projektet med mulighed for forlængelse.

Projektbeskrivelse

Et minivådområde består af et vådområde og et sedimentationsbassin. Vådområdet designes med flere bassiner, som renser drænvandet fra det eller de drænoplande, der afvander til området. I tilknytning til vådområdet etableres et sedimentationsbassin, hvor sediment og partikelbundet fosfor bundfældes. Kvælstoffjernelsen ser primært ved biologisk omdannelse af nitrat til frit gasformigt kvælstof via mikrobiel denitrifikation. Denne proces foregår i det iltfrie bundsediment, mens vandfasen typisk er iltet. Planterne i vådområdet bidrager med kulstof, som bakterierne anvender i denitrifikation.

Målinger af næringsstoffjernelse i de danske minivådområder er dokumenteret i Kjærgaard *et al.* (2027a, 2027b), Kjaergaard *et al.* (submitted) og Renato *et al.* (submitted).

Arealet, hvor minivådområdet er planlagt placeret, har hidtil været i almindelig landbrugsdrift. Projektet er tilpasset det eksisterende terræn, så det integreres naturligt i landskabet og samtidig understøtter rationel landbrugsdrift.

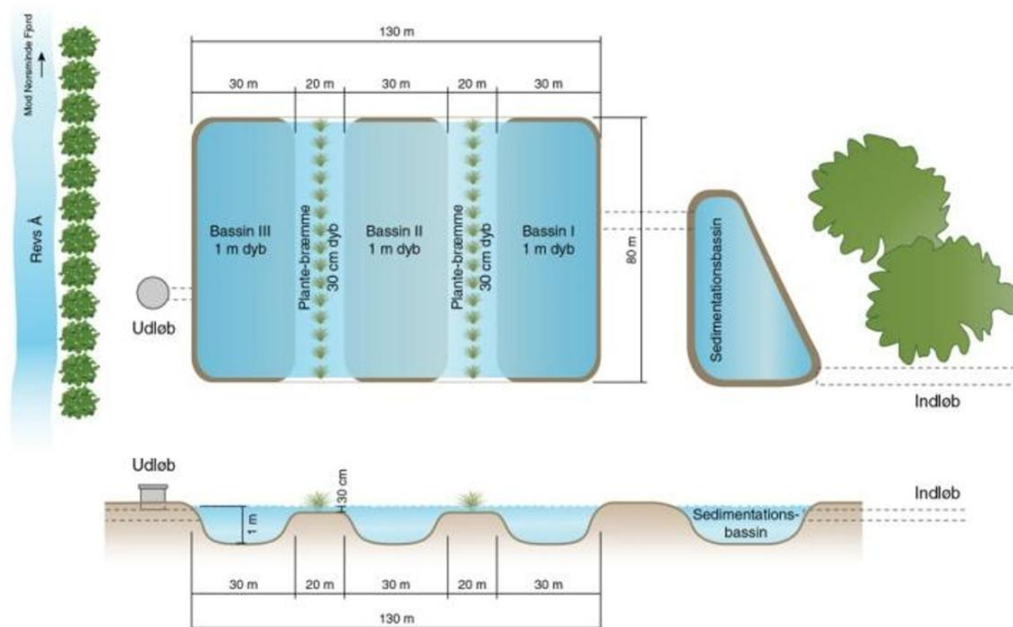
Afstrømningen fra drænsystemet vil være uændret før og efter etablering. I tilfælde af ekstreme nedbørsmængder vil minivådområdet fungere som et midlertidigt forsinkelsesbassin.

Da både ind- og udløb er frie, vil der ikke være risiko for tilbagestrømning i drænsystemet. Der etableres desuden et nødudløb for at forhindre oversvømmelse ved ekstreme nedbørshændelser.

Der ændres ikke på drænstørrelser. Efter passage gennem minivådområdets ledes vandet over en iltningsstrappe – enten som stenudlæg eller en iltningsbrønd – og videre som før.

Udformning, design og formål

Principskitsen nedenfor illustrerer minivådområdets opbygning med sedimentationsbassin, vådområdets forskellige zoner og udløb med iltningsstrappe.



Principskitse af design af minivådområde (Kjærgaard, C. 2023)

Tekniske oplysninger – Udformning og drift

Drænvandet ledes først ind i et sedimentationsbassin og videre gennem vådområdets forskellige zoner. Efter rensningen føres vandet ud gennem en iltningsstrappe, som enten etableres med stenudlæg eller som en iltningsbrønd.

Brinkerne omkring anlægget tilsås med græsarter, der er hjemmehørende i området, for at sikre en naturlig indpasning i landskabet. Minivådområdet kræver kun minimal vedligeholdelse, som primært består af eventuel fjernelse af sediment i bassinet og grødeskæring i de dybe zoner efter behov.

Minivådområdet er udformet med fokus på at indgå naturligt i landskabet, samtidig med at der understøtter en rationel drift af de omkringlæggende landbrugsarealer.

Eventuelt oprenset sediment fra minivådområdets bassin vil på et senere tidspunkt blive udbragt på ejendommens dyrkede arealer i omdrift.

Minivådområdets effekt

Kvælstofeffekt ved kyst	320 kg N
Kystvandopland	21 Sejrøbugten, Jammerland Bugt
VAndafledning	Helsinge Å

Landskabshensyn

Ved placeringen og udformningen af det ansøgte minivådområde er der, så vidt det har været muligt, taget hensyn til markdriften og den landskabelige indpasning af bassinerne og følgende er integreret i designet i videst muligt omfang:

- **Begrænsede ændringer i terrænet:**

Placeringen er tilpasset mest muligt landskabets eksisterende strukturer, såsom levende hegn, diger og markskel, med respekt for nærliggende landskabselementer. Minivådområderne er udformet efter landskabets naturlige terræn, blandt andet ved brug af højdekurver. Krav til minivådområdets længde:bredde-forhold begrænser muligheden for fuldstændig efterligning af en sø. Efterhånden vil minivådområdet dog syne mere og mere naturligt.

I designet er der dog også altid taget hensyn til, at markdriften skal kunne fortsætte på den øvrige del af marken med mindre lodsejer ønsker at anvende den tilbageværende mark anderledes.

- **Brinkernes hældning:**

Brinkerne designet med fladest mulige hældninger for at give bassinerne et naturligt udtryk.

Drænhåndtering, opland og lodsejerforhold

Projektet påvirker ikke omkringliggende ejendomme i drænoplandet, og oplandslodsejere er derfor ikke særskilt informeret. Minivådområdet etableres med frit indløb og nødudløb, så der ikke opstår risiko for tilbagestuvning – hverken opstrøms eller på naboejendomme.

I forbindelse med etableringen afbrydes det eksisterende hoveddræn mellem ind- og udløb, og nødvendige omløb sikre fortsat afløb for alle tilsluttede dræn. Mængden af afstrømmende vand forbliver uændret. Hvis sidedræn eller andre forløb krydser området og ikke kan ledes til sedimentationsbassinet, etablere omløbsdræn. Ved en eventuel fremtidig sløjfning af anlægget lægges et rør gennem området, mens omløbsdræn bevares.

Der er krav om frit indløb i tilsagnsordningen for at undgå tilbagestuvning i drænsystemet opstrøms.

Drænforhold

Minivådområdet etableres i tilknytning til eksisterende dræn, med udgangspunkt i landbrugerens oplysninger. Disse er suppleret af undersøgelse af forholdene ved hjælp af SCALGO, drænkort og registrering af fysiske brønde mv. Anlægget udgør 1–1,5 % af drænoplandets areal.

I dette projekt er følgende kilder anvendt:

Kilde	Anvendt
Drænoplysninger fra lodsejer/ansøger	✓
Digitaliserede drænkort (Landmand.dk)	
Besigtigelse i området (brønde, vandløb osv.)	✓
SCALGOs strømningsmodel	✓

Bemærk: Drænforløbet er angivet ud fra tilgængelige kilder. Materialet kan afvige fra den faktiske tilstand, da der kan være foretaget ændringer eller vedligehold siden kortets udarbejdelse. Oplysningerne kan derfor ikke bruges som endelig dokumentation ved en evt. senere genetablering.

Vandføring

Det nuværende drænsystem ledes til minivådområdets indløb. Ved minivådområdets udløb tilkobles et nyt udløbsdræn til eksisterende drænledning. Eventuelle små drænledninger, der ikke kan føres til minivådområdets indløb, føres i omløbsdræn.

Drænvandskvalitet ved udløb

- pH forbliver uændret
- Iltindhold er uændret eller forbedret.
- Iltningstrappe er påkrævet og sikrer iltforhold.
- Temperaturpåvirkning er ubetydelig i hovedafstrømningsperioden (oktober – april).
- I sommerperioder kan opholdstiden overstige 100 dage, hvilket kan påvirke temperaturen.

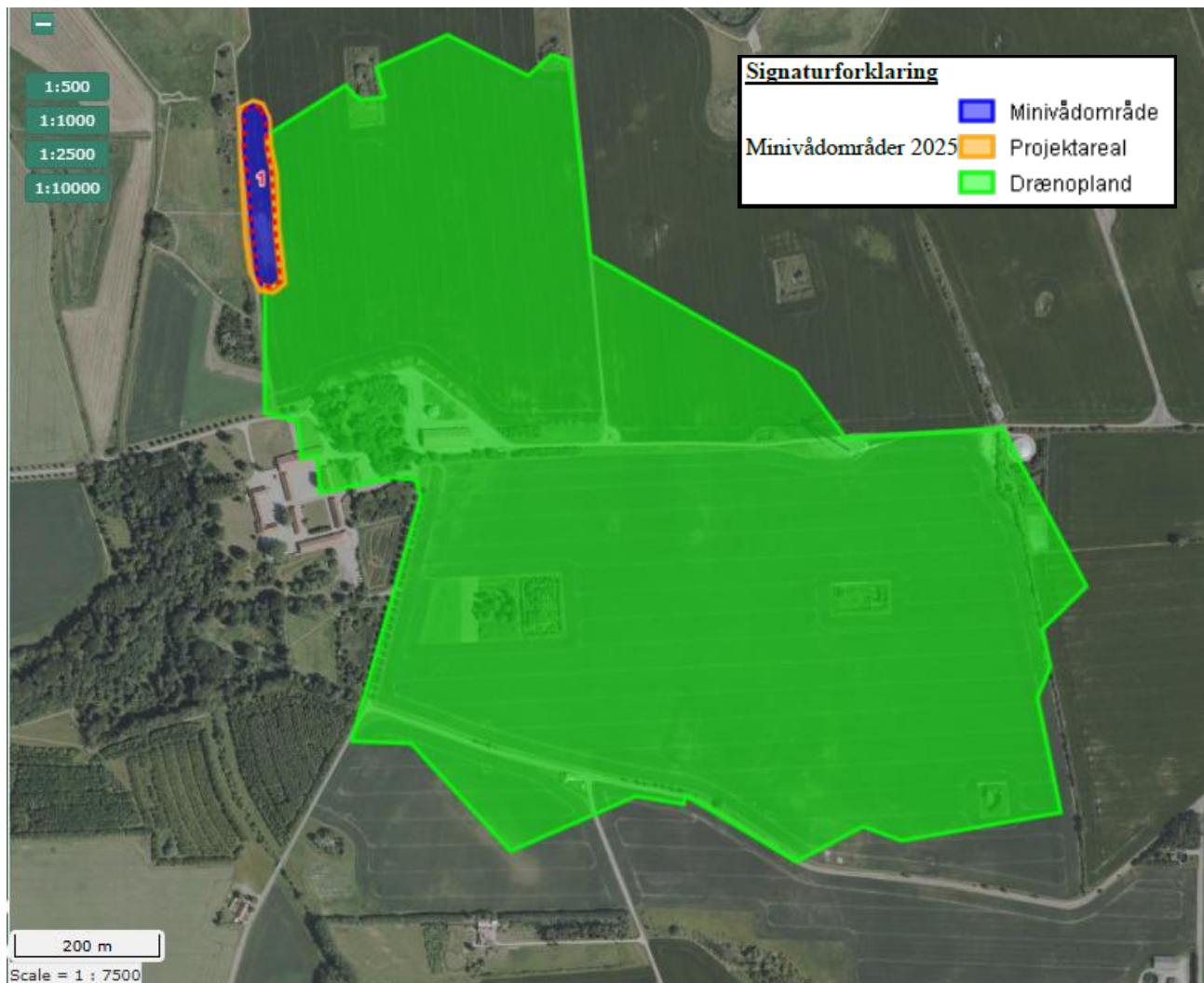
Oversigtskort: Vandforløb

Her ses en skitse over forventet vandforløb efter etablering af minivådområdet, markeret med grøn, indløb i sydøst, udløb i vest til Helsing Å.



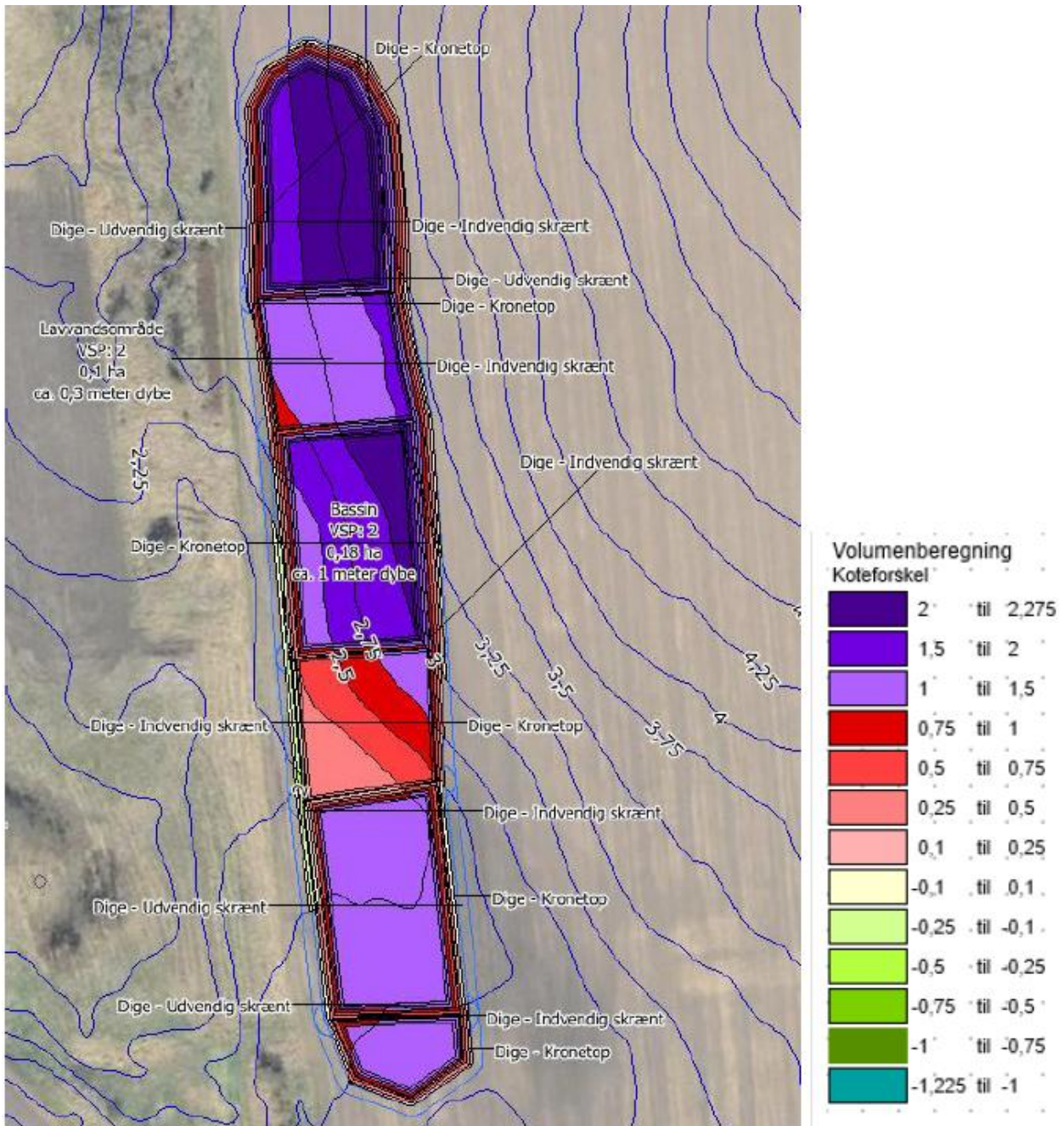
Drænoiland

Her fremgår MVO-projektets placering samt drænoilandet, som minivådområdet vil fjerne kvælstof fra.



Koter og afgravning

Afgravningsvolumen er beregnet ud fra forventet vandspejlskote. Vandspejlskoten er udelukkende vurderet ud fra højdedata og skal endeligt fastsættes (måles) inden gravearbejdet påbegyndes.



Placering af overskudsjord

Overskudsjorden ønskes udjævnet i den viste polygon, indtegnet med sort på kortudsnittet nedenfor.

Forslagene til udlægningsområder er udvalgt på baggrund af ortofotos, analyser af terrænforskelle og landmandens egne erfaringer med de erhvervsmæssigt problematiske og våde pletter. Formålet med dette er at forbedre de landbrugsmæssige driftsbetingelser på arealet.

Udlægningen bidrager til en mere jævn markoverflade, der mindsker ophobning af overfladevand og dermed reducerer risikoen for fastkørsel, køreskader ved markarbejde samt udbyttetab.

Arbejdsgang

Før udlægningen afrømmes ca. 15 cm muldjord, hvorefter overskudsjorden fordeles i et lag på maksimalt 0,5 meter, hvilket kræver et areal på ca. 22.000 m². Så meget som muligt placeres indenfor projektområdet (hvilket ikke kræver afrømning), resterende placeres så tæt på minivådområdet som muligt, markeret med sort på nedenstående kort.

Tiltaget bidrager samlet set til en mere effektiv og sikker dyrkning af arealet som at en lokal og miljømæssigt hensigtsmæssig håndtering af jorden fra anlægsarbejdet.



Udtagningskonsulenterne, TEAM Sjælland
Att. Kirsten Marie Risbjerg
AGROVI

På vegne af lodsejer
Johannes Helleman
Ågårdsvej 11
4281 Gørlev

Holbæk d. 16-06-2026.
J.nr. MVE.P02518

Udtalelse jf. museumslovens § 25 vedrørende risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder forud for jordarbejder ifm. etablering af minivådområde på matr. 1a Ågård Hgd, Gørlev på 0,75 ha. ved adressen Ågårdsvej 11, 4281 Gørlev. Areal jf. kortbilag.

Museet har modtaget anmodning om udtalelse jf. museumslovens § 25 vedrørende risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder på det ovennævnte areal.

Udtalelse:

Museum Vestsjælland vurderer ikke, at der er risiko for at påtræffe/ødelægge væsentlige arkæologiske fortidsminder i forbindelse med projektet.

Redegørelse:

Kontrol i arkiver og kort viser, at der på området for minivådområdet ikke findes registreringer af væsentlige arkæologiske fortidsminder. Området for de tilstødende matrikler tæt på Halleby Å er dog kendt med mange registreringer af bopladsspor fra bl.a. stenalderen med fund af diverse flintredskaber, herunder flækker og økser, jf. bl.a. pkt. 131, 133, 144 samt flere større gravhøje, herunder fredningsnr. 33216 og 33219 jf. kortbilag.

Projektarealet for minivådområdet ligger dog i lavtliggende, vandlidende terræn i kanten af dyrket mark, hvor terrænkort og diverse årgange af ortofoto viser tegn på både forstyrrelser og spor efter vand flere steder med ringe afgrødevækst til følge. De to områder med udlægning af overskudsjord ligger i områder, hvor der tidligere er foregået mindre terrænreguleringer, hvilket også ses på terrænkort og ortofoto.

Museet vurderer derfor, at det ikke er sandsynligt at påtræffe/ødelægge væsentlige arkæologiske fortidsminder i forbindelse med jordarbejdet til minivådområdet.

Når museet har udtalt, at der ikke er bevaret væsentlige arkæologiske interesser på et areal og i alligevel finder arkæologiske fund, skal I straks standse jordarbejdet og kontakte det arkæologisk ansvarlige museum, jf. museumslovens § 27.

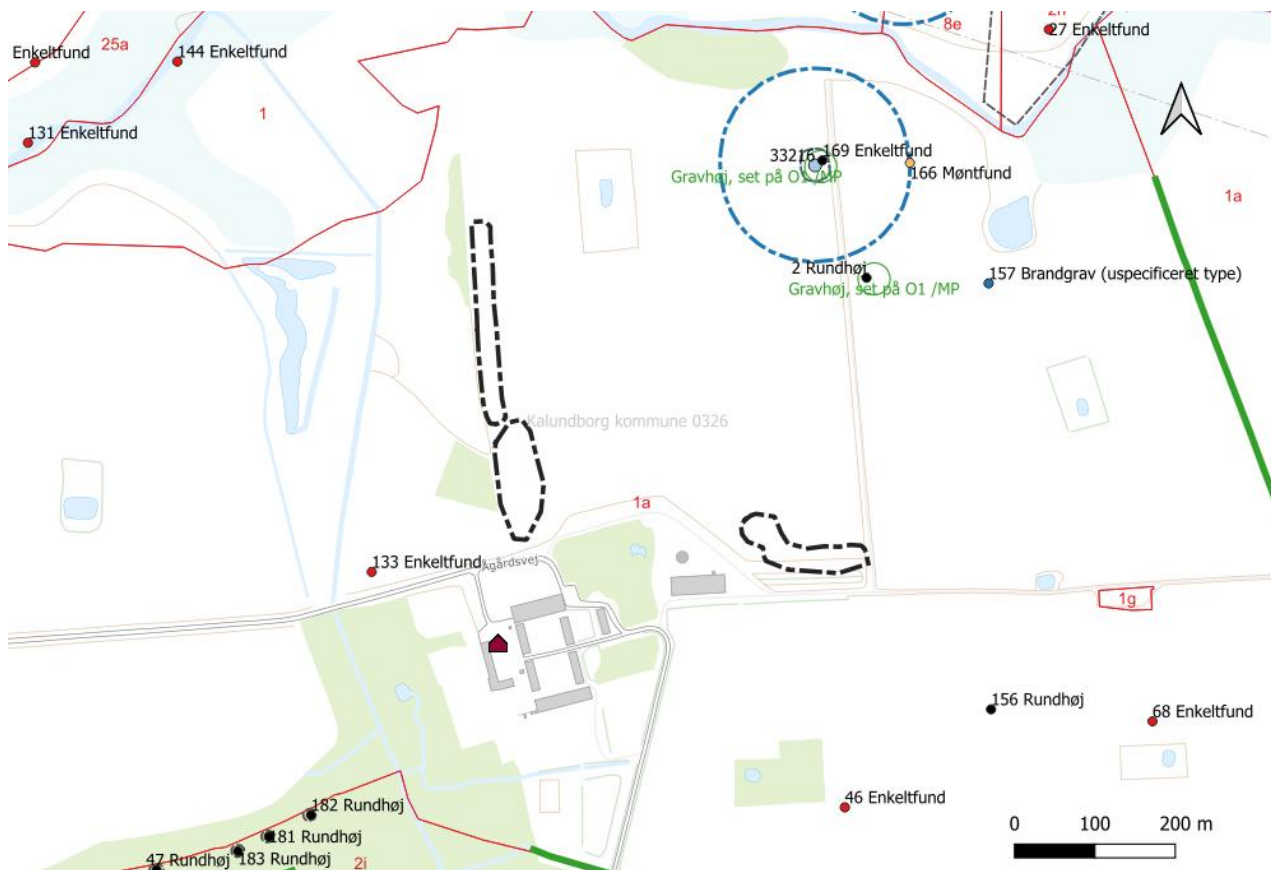
Udgiften til evt. nødvendig arkæologisk undersøgelse er så uden omkostning for bygherren.

Med baggrund i denne udtalelse fra det arkæologisk ansvarlige museum afholder Kulturministeren udgifterne jf. museumslovens § 27 stk. 5.2.

Med venlig hilsen

Louise Melchior Rasmussen
Museumsinspektør, arkæologi

MVE.P02518 kortbilag



Sagsareal

Viden_U_Journal

DiverseViden

Fund og Fortidsminder

Fund&Fortidsminder_Punkt

● Bronzealder

● Efterreformatorisk tid

● Jernalder

● Middelalder

● Oldtid

● Stenalder

● Vikingetid

● FredetFortidsminde

□ FredetFortidsminde Areal

□ Fortidsmindebeskyttelseslinje

□ Fund&Fortidsminder_Arealer

Beskyttet_Kultur

Sagsareal (sortstiplede omramninger). Øverst ses selve sedimentationsbassinet og nederst ses de to områder med udlægning af overskudsjord)

Registrerede fortidsminder og arkæologiske interesser jf. signaturforklaring.

Baggrundskort: Sagsbehandlingskort-basis med matrikelgrænser (aktuelt: 2026-06-16) Kortdata fra Klimadatastyrelsen.