Returadresse:
Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141 B, 4400 Kalundborg

Vinde Helsinge Friskole Vestsjællands Idrætsefterskole
Vinde Helsingevej 41
4281 Gørlev

DATO
02. november 2026

SAGSNR.
24-005976

Nedsivning- og udledningstilladelse til kunstgræsbane på, Vinde Helsingevej 38A, 4281 Gørlev, matr.nr. 2b, Vinde Helsinge By, Kirke Helsinge.

Kalundborg Kommune giver tilladelse til nedsivning- og udledning af overfladevand fra en kunstgræsbane, til Vestsjællands idrætsskole, på Vinde Helsingevej 38a, 4281 Gørlev, matr. 2b, Vinde Helsinge By, Kirke Helsinge.

Tilladelsen gives efter § 28, stk. 1 og § 19, stk. 1 nr. 3 i miljøbeskyttelsesloven samt spildevandsbekendtgørelsens § 42.

Vilkår for tilladelsen

Generelle vilkår

1. Denne tilladelse skal være tilgængelig og kendt af de personer, der har ansvaret for drift og vedligeholdelse af kunstgræsbanen.
2. Ved ændringer i ejerforhold eller driftsansvarlige skal tilsynsmyndigheden underrettes.
3. Unormale driftssituationer eller driftsuheld, der kan give anledning til øget afledning af forurenende stoffer til regnvandssystemet eller recipient, skal straks anmeldes til 112 og indberettes til kommunen efterfølgende.
4. Projektet skal gennemføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
5. Tilladelsen gælder for det regnvand, som falder på kunstgræsarealet og nedsives gennem baneopbygningen til hhv. dræn og undergrund.
6. Udvidelse eller ændringer af banen, herunder driftsmæssige forhold, der kan have indflydelse på vandmængden og/eller stofsammensætningen af det afledte overfladevand, må ikke foretages uden forudgående tilladelse fra miljømyndigheden. Dette gælder også ved udskiftning af:
    a. Tæppe.
    b. Bære- og indbygningsmaterialer.
    c. Infill.
7. Vilkårene i denne tilladelse kan til enhver tid ændres, hvis forhold i grundvand og andet taler herfor.
8. 3 måneder efter at kunstgræsbanen er etableret, skal Kalundborg Kommune orienteres og der skal fremsendes en ajourført indretnings- og dræn/kloakplan for hele arealet samt en færdigmelding som udført.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen/EMKR
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

WWW.KALUNDBORG.DK

9. Hvis der under anlægsarbejdet konstateres indikation på jordforurening, skal arbejdet stoppes og Kalundborg Kommune, Miljøafdelingen kontaktes.

Indretning

10. Kunstgræsbanen skal være indrettet, så der ikke kan tilledes overfladevand fra de omkringliggende arealer. Banen skal dimensioneres, placeres og opbygges så der ikke forekommer overfladisk afstrømning til de omkringliggende matrikler.
11. Der skal etableres tiltag der reducerer risikoen og mængden af spredning af korkgranulat til nærområdet. Dette kan fx være sluser og riste omkring banerne, hvor brugerne tilskyndes til at børste deres sko og tøj fri for korkgranulat.
12. Der skal etableres en prøvetagningsbrønd så vandet fra banen kan analyseres.
13. Prøvetagningsbrønden skal være min 400 mm bred og indrettes så det er muligt, at tage en prøve fra en frit faldende stråle på 200 mm – i henhold til DS 432:2020 pkt. 9.10.

Drift

14. Der må kun tilføres infill tilsvarende det anførte korkgranulat i ansøgningen. Der må tilføres korkgranulat i det omfang, det er nødvendigt for drift og vedligeholdelse af banen, Kalundborg Kommune skal ved ændring af infill kontaktes inden.
15. Den type kunstgræs, der anvendes, skal svare til eller være mindre forurenende end det i ansøgningen beskrevne og skal godkendes hos Kalundborg Kommune inden etablering.
16. Ved udskiftning af kunstgræstæppe skal den relevante myndighed, senest 3 måneder inden, kontaktes og der skal indsendes datablade for det nye kunstgræstæppe.
17. Ved udskiftning eller renovering af kunstgræsbanen, skal materialerne bortskaffes efter aftale med Kalundborg Kommune til et godkendt modtageranlæg og iht. Kalundborg Kommunes til enhver tid gældende regulativ for erhvervsaffald.
18. Sne og is fra kunstgræsbanen skal primært fjernes manuelt eller maskinelt. Hvis der anvendes tømidler skal dette være svanemærkede tømidler, der må ikke bruges salt som tømiddel.
19. Det ryddede sne skal holdes inden for kunstgræsbanearealet, så smeltevandet kan afledes til drænsystemet eller nedsives, og for at mindske spredningen af korkgranulat i nærområdet.
20. Der må ikke anvendes ukrudts-, mos- eller svampebekæmpelsesmidler, herunder pesticider på kunstgræsbanen.
21. Hvis driften af kunstgræsbanen på et tidspunkt ophører, skal banen i sin helhed bortskaffes fra lokaliteten og arealet reetableres. Kalundborg Kommune skal orienteres senest 3 måneder før banen lukkes ned.
22. Der skal udarbejdes en plan for drift og vedligehold for kunstgræsanlægget.
23. Der skal føres driftsjournal over følgende:
    a. Årlig mængde tilført korkgranulat, (maximalt de estimerede 3-6 ton årligt).
    b. Årlig mængde bortskaffet korkgranulat.
    c. Driftsjournalerne skal forevises Kalundborg Kommune på forlangende og opbevares tilgængeligt for tilsynsmyndigheden i mindst 5 år.
24. Når banen nedlægges, skal jorden under banens areal analyseres for miljøfremmede stoffer i overfladen og i 40 cm dybde.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

a. Analyserne skal fremsendes til Kalundborg Kommune, som vurderer hvordan jorden skal håndteres.

Kontrol

25. I de to første år efter banen er færdigetableret skal der udtages 2 drænvandsprøver pr. år. Prøverne skal udtages jævnt over året.
26. Analyse af drænvandsprøverne skal gennemføres af akkrediteret firma eller laboratorium. Kopi af analyseresultater fremsendes til Kalundborg Kommune inden for 1 måned efter prøvetagning.
27. Drænvandet der udledes, skal overholde det generelle miljøkvalitetskrav:

Parameter	**Enhed**	**Grænseværdi for udløb til vandløb og søer, Miljøkvalitetskrav**	
		Generelt	**Maksimum**
Arsen, filt.	µg/l	4,3	43
Bly, filt.	µg/l	1,2	14
Cadmium, filt.	µg/l	<0,2	≤0,45
Chrom, total, filt.	µg/l	3,4/4,9	17/124
Kobber, filt.	µg/l	1[1)]/4,9[2)]	2[1)]/4,9[2)]
Nikkel, filt.	µg/l	4	34
Zink, filt.	µg/l	7,8	8,4
DEHP	µg/l	1,3	-
4-t-octylphenol	µg/l	0,1	-
Nonylphenoler	µg/l	0,3	2,0
Chlorid	mg/l	-	-
pH		6,5	9

28. Enkeltprøver må ikke overskride de maksimale kravværdier.
29. Hvis en eller flere kravværdier overskrides, skal ejer reagere ved på eget initiativ at finde årsagen til overskridelsen. Kalundborg Kommune skal underrettes og ejer skal senest 1 måned efter, at overskridelsen er konstateret, fremsende en redegørelse, som forklarer årsagen. Redegørelsen skal desuden indeholde forslag til handlingsplan for, hvorledes afledningen af forurenende stoffer kan mindskes eller hvordan vandet kan renses så kravværdierne kan overholdes. Handlingsplanen skal indeholde en tidsplan for gennemførelse af løsningen - krav om filtermedie eller andre efterpoleringsmetoder kan blive en nødvendighed.
30. Kalundborg Kommune vil efter de to år vurdere, om der er yderligere behov for fremadrettet analyser.

Tilladelser, jf. miljøbeskyttelseslovens § 20, meddelt efter § 19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes af hensyn til
- fare for forurening af vandforsyningsanlæg
- gennemførelsen af en ændret spildevandsafledning i overensstemmelse med en spildevandsplan efter § 32 eller
- miljøbeskyttelsen i øvrigt.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

Redegørelse
Dj-mg har på vegne af Vestsjællands Idrætsefterskole, d. 03.05.24, ansøgt om en kombineret udledning og nedsivningstilladelse for overfladevand fra en ny kunstgræsbane. Vestsjællands Idrætsefterskole ønsker at etablere en kunstgræsbane på den eksisterende fodboldbane vest for Vinde Helsingevej. Banen bliver en 11-mandsbane med sikkerhedsarealer, så kunstgræsarealet i alt bliver ca. 9.860 m².
Hertil anlægges ca. 250 m² fliser, hvilket giver et samlet areal på 10.385 m².

Kunstgræsbanen opbygges som et 3. generationskunstgræssystem. Der udlægges et geonet for at stabilisere underlaget, hvorpå der udlægges et lag af nøddesten, perlesten og GAB-grus. Øverst lægges et 55–60 mm kunstgræstæppe, som fyldes med silica-/kvartssand og korkgranulat for at sikre gode spilleegenskaber og stødabsorbering. Kunstgræsbanen er designet til at leve op til FIFA Quality.

Hele anlægget hegnes ind med 4 meter høje hegn bag målene og 2 meter høje hegn langs siderne. Udenfor hegnet etableres fliser, som tilpasses terrænet.

Kunstgræsbane lægges på den eksisterende græsbane. Under græsset ligger der eksisterende dræn. Jorden under banen består af moræneler og sand, der er en god nedsivningsevne pga. jordsammensætningen. I ansøgningsmaterialet estimeres det at vandet på/fra banen fordeler sig sådan:

- 26 % fordamper årligt fra jordoverfladen til luften.
- 64–74 % siver ned i jorden og fanges i jordlaget under banen (infiltreres).
- 0–10 % løber ned i de eksisterende dræn dvs. løber videre gennem jordlagene og rammer drænende under banen.

Med en årsnedbør på ca. 603 mm modtager anlægget ca. 6.262 m³ regnvand om året, hvoraf 4.007–4.634 m³ forventes at nedsive. Kun 0–626 m³ vil i et worst-case scenarie løbe ud i drænene. Da de eksisterende dræn ligger med ca. 20 meters afstand, forventes den faktiske drænmængde at være endnu lavere. Drænvand ledes til vandområdet Helsinge Å.

Jordens hydrauliske ledningsevne er baseret på boringerne NE1, NE2 og NE3 i figur 5.

For at undgå spredning af korkgranulat etableres der:

- Granulatfang langs hegnet i form af presenningsdug i ca. 60 cm højde.
- Granulatsluser ved ind- og udgange med nedsænkede fliser og elefantriste, der opsamler granulat.
- Bænke ved spillerindgangen, så brugere kan børste tøj og støvler, før de går ud.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

Efter første vinter forventes der behov for at tilføre 3–5 tons korkgranulat, da noget af materialet flyttes under snerydning og sætter sig i randzonerne. De følgende år vil behovet være mindre, da banen stabiliseres. Snerydning sker primært mekanisk, og sne lægges i banens yderområder. Ved behov bruges svanemærkede tømidler. Ukrudt langs hegnet og på banen fjernes manuelt.

Der stilles vilkår om en prøvetagningsbrønd, så de faktiske udvaskningskoncentrationer for stofferne angivet i vilkår 27 kan tilvejebringes. Yderligere skal der ved prøvetagning bruges en dykpumpe så vandspejlet i sandfangs brønden, som etableres, kan sænkes og en vandstråle på 200 mm kan opnås til brug i prøvetagning og analyse – se figur 3.

I forhold til drikkevandsinteresser ligger anlægget inden for et område med drikkevandsinteresser men er ikke i et NFI følsomt område. Nærmeste drikkevandsboring findes 462,31 meter i sydøstlig retning fra den ansøgte kunstgræsbane. Nærmeste vandindvindingsboring DGU nr. 209.193 ligger 400 meter i nordvestligretning fra den ansøgte kunstgræsbane - Se figur 6.

Der er fremsendt en udvaskningstest af korkinfillet. Udvaskningstesten viser en zinkkoncentration på 193 µg/l, hvilket ligger væsentligt over det nationalt fastsatte miljøkvalitetskrav for zink i vand på 7,8 µg/l, jf. bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand.

Dj-mg har argumenteret at værdierne i laboratorietesten er overestimeret i forhold til de reelle udvaskningskoncentrationer, da dele af zinken bl.a. tilbageholdes i jorden under kunstgræsbanen. Hvis udvaskningskoncentrationerne overstiger de angivne grænseværdier i vilkår 27, kan det blive nødvendigt med rensning via et filtermedie eller andet tiltag der kan nedbringe koncentrationerne til et acceptabelt niveau.

Den højeste grundvandsstand, er Målt til 1,7 meter under terræn – Se tabel 1 nedenfor.

Tabel 1 viser boringsprøven B2 fra ansøgningsmaterialet.

		Vandstand		
Boring nr.	Terrænkote [DVR90]	Dato	Kote [DVR90]	Ca. dybde [m]
B1	+5,35	03.04.2024	-	Tør
B2	+5,46	03.04.2024	+3,76	1,70
B3	+5,43	03.04.2024	-	Tør
B4	+5,53	03.04.2024	-	Tør
B5	+5,46	03.04.2024	-	Tør
B6	+5,42	03.04.2024	-	Tør
B7	+5,43	03.04.2024	-	Tør
B8	+5,49	03.04.2024	-	Tør

Tabel 6.1 Registrerede vandspejl.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

Kort og tegning



Figur 1. Viser banens layout. Tegningen er fra ansøgningsmaterialet og er ikke målfast.

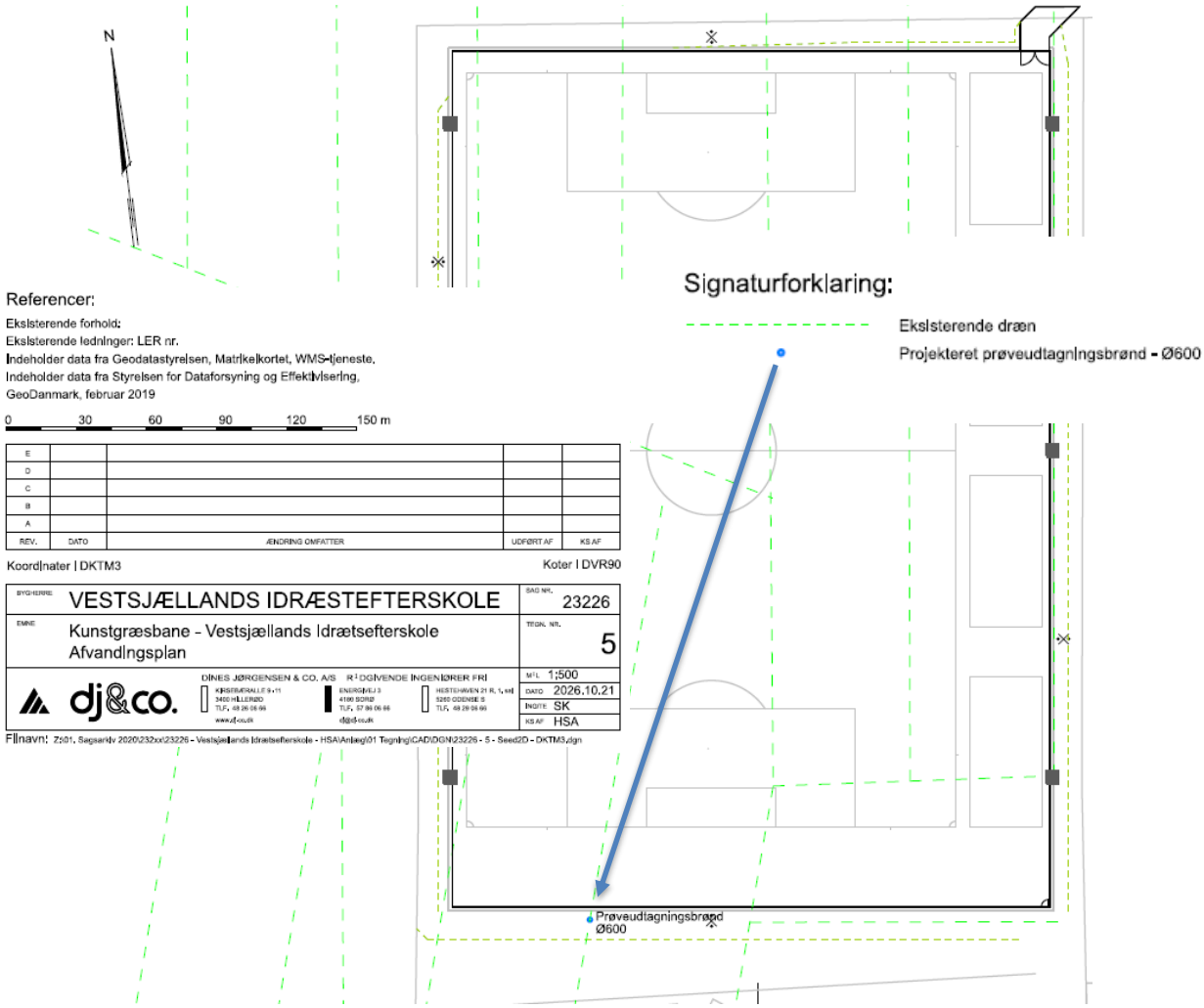
Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE



Figur 2. Viser banens dræning med 20 meter mellem drænene samt hvor prøvetagningsbrønden er placeret. Tegningen er fra ansøgningsmaterialet og er ikke målfast.

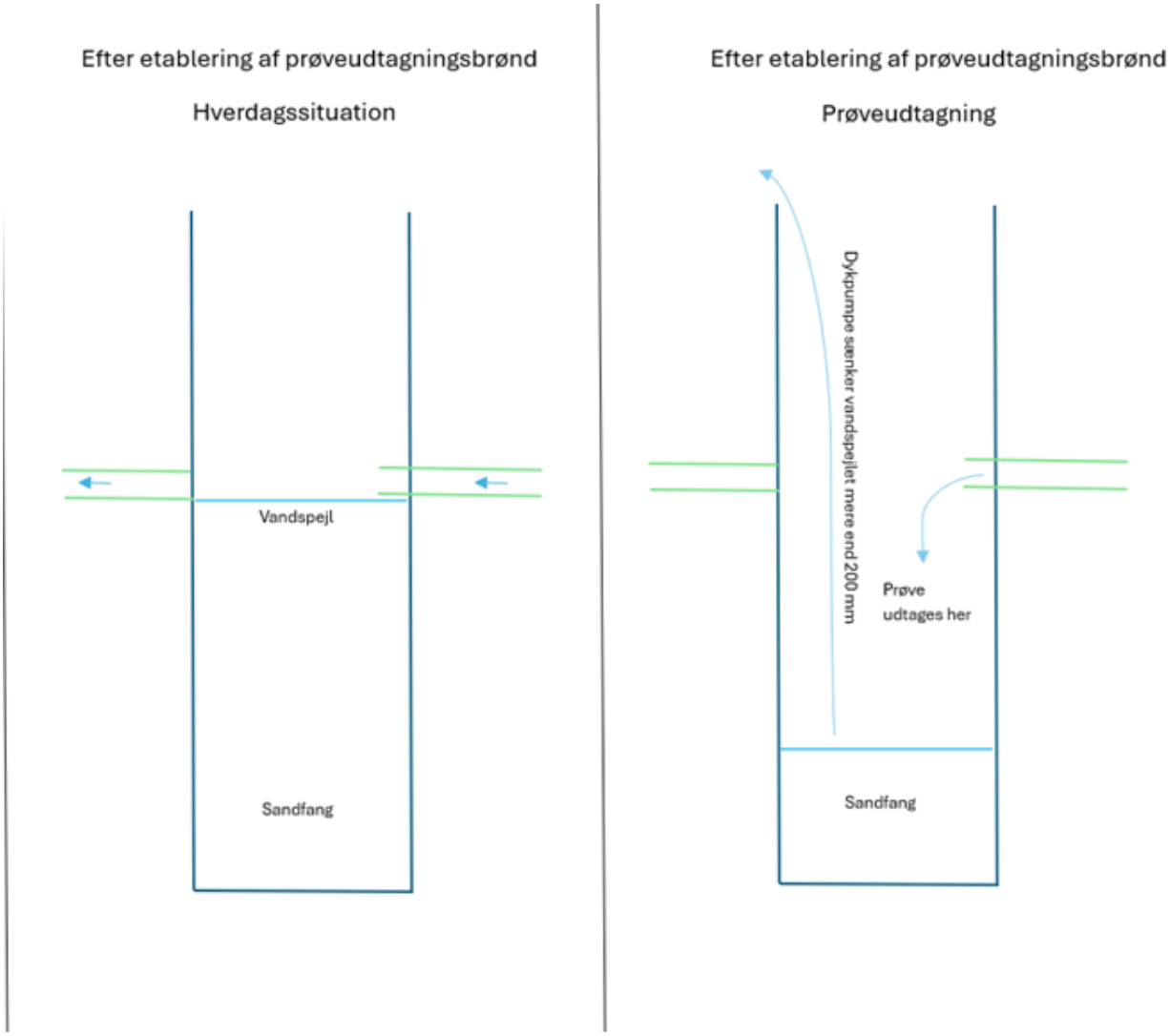
Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE



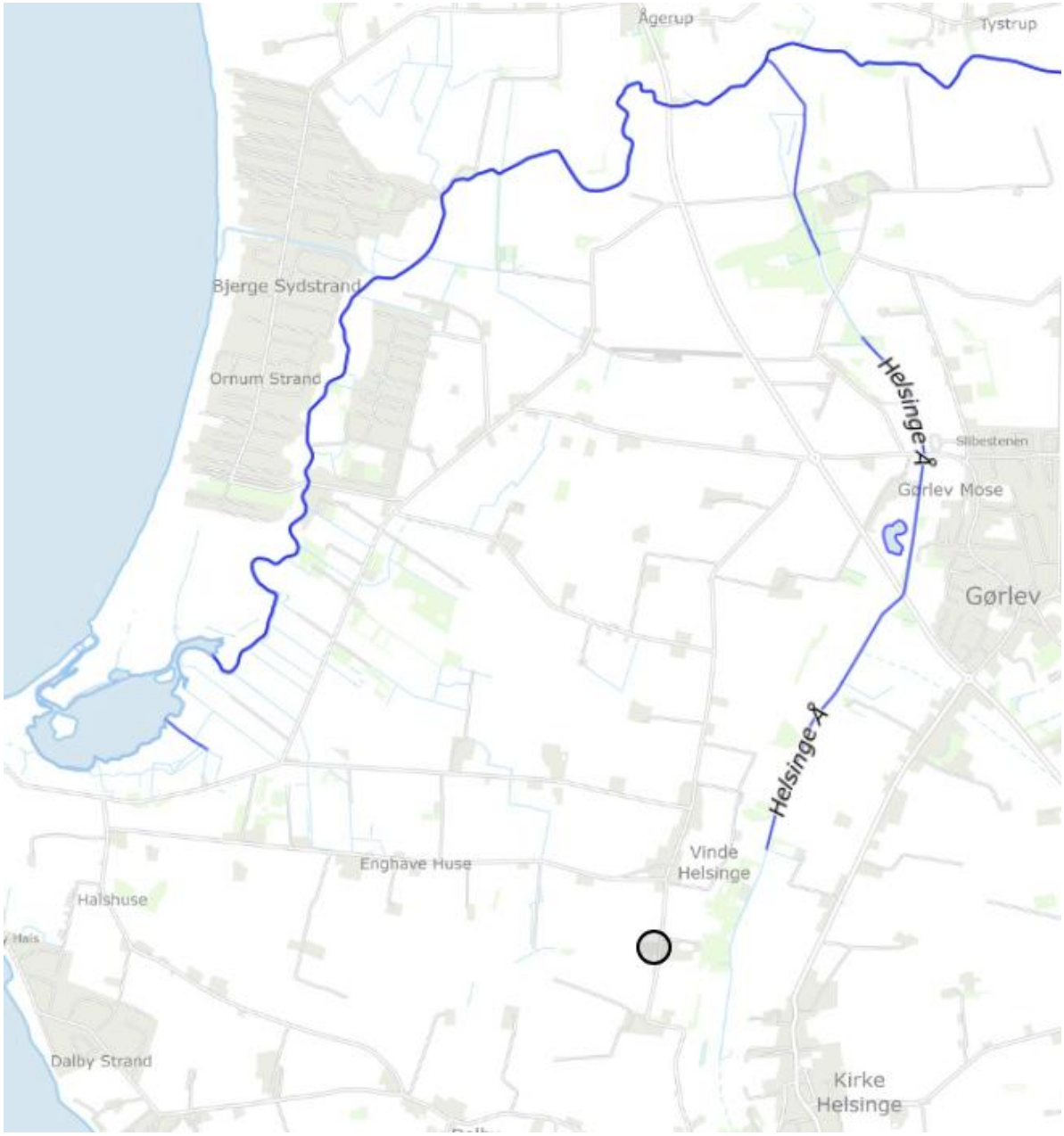
Figur 3. Skitse af prøvetagningsbrønden. læg mærke til at vandstanden/vandspejlet i brønden skal sænkes med en dykpumpe for at kunne leve op til standarden ved prøvetagningen i denne tilladelse. Tegningen er ikke målfast.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE



Figur 4. Kort over kunstgræsbanens placering (markeret med sort cirkel) og vandområdet Helsinge Å (markeret med ubrudt blå linje) der modtager begrænsede mængder af drænvan fra banen. Tegningen er ikke målfast.

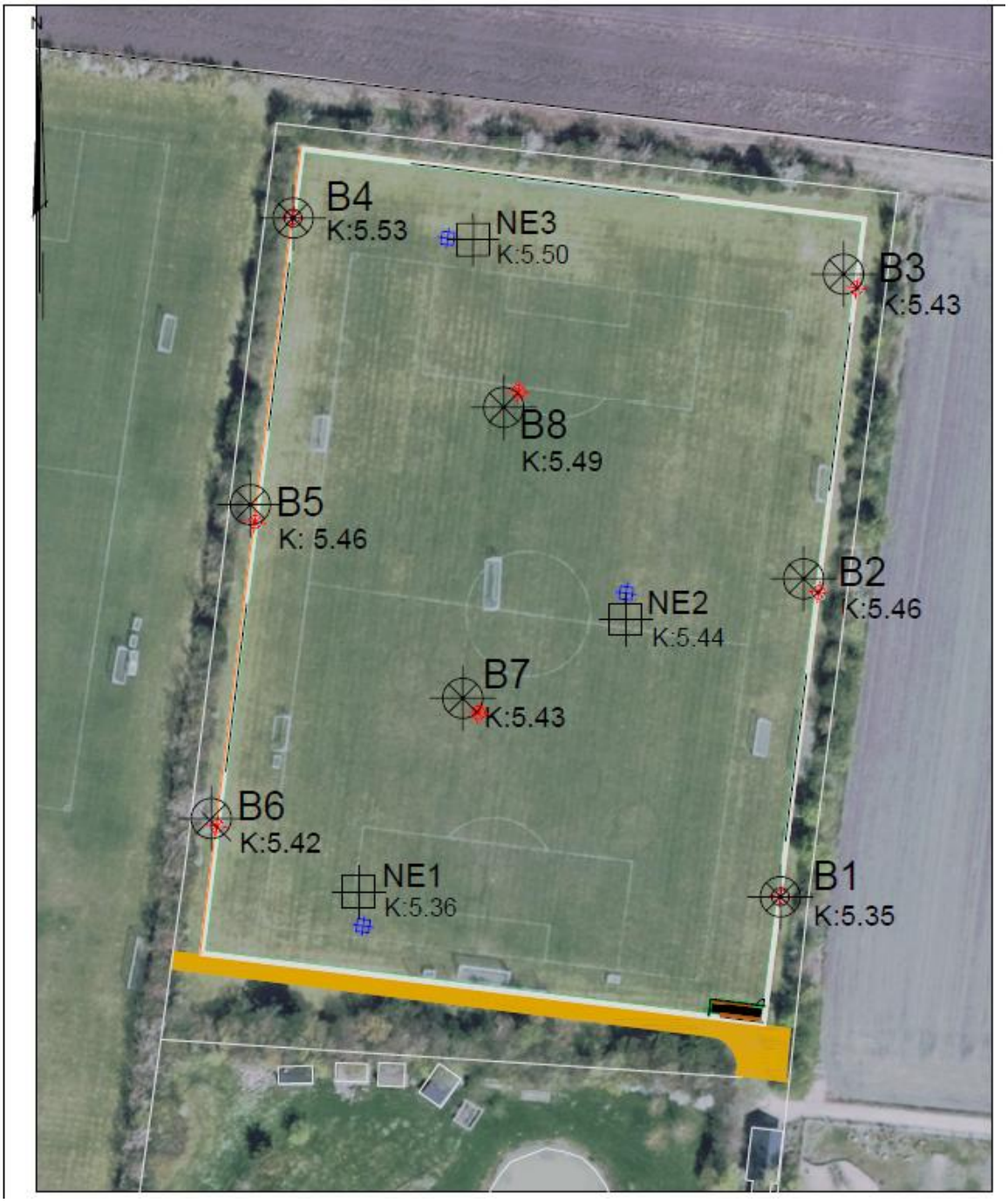
Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE



Figur 5. Viser de undersøgelsesboringer fra ansøgningsmaterialet som ligger til grund for vurderingen af jordens hydrauliske nedsivningsevne. Tegningen er ikke målfast.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE



Figur 6. Boringer i nærheden af det ansøgte, de blå er vandindvindingsboringer, den grønne er en overflødig boring og den bordeaux cirkel er et privat vandindvindingsanlæg. Kunstgræsbanens placering er vist med orange firkant. Tegningen er ikke målfast.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

Partshøring
Udkast til tilladelsen har været sendt i partshøring hos ansøger.
Eventuelle kommentarer er indarbejdet i tilladelsen.

Klagevejledning
Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet
Jf. miljøbeskyttelseslovens § 91 stk. 1.
Klageberettigede er:

- Adressaten for afgørelsen.
- enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Sundhedsstyrelsen.
- Danmarks Fiskeriforening.
- Ferskvandsfiskeriforeningen.
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller varetager rekreative interesser, som hovedformål, hvis disse har ønsket underretning herom, jf. § 76 stk. 1.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter varetager væsentlige rekreative interesser når afgørelsen berører sådanne interesser, og klagen har til formål at varetage natur- og miljøbeskyttelse.

Klagefristen udløber 4 uger efter du har modtaget afgørelsen.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning for tilladelsen, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet jf. miljøbeskyttelseslovens § 96 stk. 1. Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene skal være anlagt inden 6 måneder fra offentliggørelse af tilladelsen jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

Klager skal indgives via Klageportalen ved at anvende digital selvbetjening på www.borger.dk eller www.virk.dk – brug f.eks. søgefunktionen og søg efter: 'klag til Planklagenævnet eller Miljø- og Fødevareklagenævnet'. Du finder vejledning og link til Klageportalen her: Velkommen til klageportalen for nævnenes hus
På ovenstående hjemmeside findes også information om, hvordan du kan anmode om at blive undtaget fra brug af Klageportalen, og hvordan processen så forløber.

Det koster 900 kr. at klage til Miljø- og fødevareklagenævnet for privatpersoner og 1.800 kr. at klage for organisationer og virksomheder. Gebyret indbetales ved oprettelsen af klagen på Klageportalen og behandlingen af klagen begynder ikke før gebyret er indbetalt. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og fødevareklagenævnets hjemmeside Vejledning.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

Offentliggørelse
Da afgørelsen kan påklages, offentliggørelse den på Kalundborg Kommunes hjemmeside.

Lovgrundlag
Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven)
- LBK nr. 842 af 11. september december 2026.

Bekendtgørelse om spildevandsplanen og spildevandstilladelse m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (spildevandsbekendtgørelsen)
- BEK nr. 1446 af 27. november 2025.

Bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand - BEK nr. 1668 af 08. december 2025.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Jørgen Erik Pedersen
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 44 87

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE